

ZAWIADOMIENIE
o zwołaniu Walnego Zgromadzenia
Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Politechnik” w
Szczecinie.

Zarząd Spółdzielni w uzgodnieniu z Radą Nadzorczą zwołuje na dzień

26 czerwca 2026 r. (piątek) godz. 17⁰⁰

w Auli nr 2 Wydziału Technologii i Inżynierii Chemicznej ZUT
przy Al. Piastów Nr 42 w Szczecinie

Walne Zgromadzenie Członków

Porządek obrad:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw na Walne Zgromadzenie.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia
 - Przewodniczącego,
 - Sekretarza,
 - Członka.
4. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
5. Wybory Komisji
 - a) Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej,
 - b) Komisji Wniosków.
6. Sprawozdanie z działalności Zarządu oraz Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2025r.
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za okres sprawozdawczy 2025r.
8. Stwierdzenie prawomocności zwołania Walnego Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał.
9. Dyskusja nad sprawozdaniami.
10. Wybory do Rady Nadzorczej.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni za 2025r.
 - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2025r. i przeznaczenia nadwyżki bilansowej.
 - c) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za okres sprawozdawczy 2025r.
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni,
 - e) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2026r.
 - f) wyboru Delegata i Zastępcy Delegata na zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

12. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Wolne głosy i wnioski.
14. Sprawozdanie Komisji Wniosków.
15. Głosowania w sprawie zatwierdzenia zgłoszonych wniosków.
16. Zamknięcie obrad.

Zarząd Spółdzielni informuje, że Członkowie mogą zapoznać się w biurze Spółdzielni z regulaminem obrad i protokołem z poprzedniego Walnego Zgromadzenia oraz wszystkimi sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad na 21 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia. W tym samym terminie materiały te zostaną również udostępnione na stronie internetowej Spółdzielni <http://www.politechnik.strefa.pl>

Udostępnione sprawozdania nie będą odczytywane w trakcie zgromadzenia, chyba że zgromadzeni członkowie w drodze głosowania postanowią inaczej w trakcie procedowania poszczególnych punktów porządku obrad.

Członkowie uczestniczą w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub poprzez ustanowionego Pełnomocnika. Pełnomocnik nie może reprezentować więcej niż jednego Członka. Pełnomocnikiem może być osoba bliska członka spółdzielni z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu, inny członek tej samej spółdzielni, adwokat lub radca prawny. Osoby bliskie wraz z pełnomocnictwem pod rygorem nieważności pełnomocnictwa muszą złożyć także oświadczenie o spełnieniu kryteriów osoby bliskiej.

UWAGA! Pełnomocnictwo należy dostarczyć do Spółdzielni nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Pełnomocnictwa dostarczone po upływie wskazanego terminu bądź w dniu posiedzenia Walnego Zgromadzenia nie będą przyjmowane.

Wzór pełnomocnictwa i oświadczenia osoby bliskiej wraz ze szczegółową informacją nt. udzielania pełnomocnictwa do udziału w Walnym Zgromadzeniu można pobrać w biurze Spółdzielni lub z w/w strony internetowej.

Walne Zgromadzenie jest ważne niezależnie od liczby obecnych na nim Członków. Członkowie nieposiadający zdolności do czynności prawnych lub Członkowie z ograniczoną zdolnością do czynności prawnych biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez swoich przedstawicieli ustawowych.

Prosimy Członków, aby w trakcie obrad Walnego Zgromadzenia propozycje wniosków były składane na piśmie do Komisji Wniosków.

Mandaty będą wydawane od godziny 16³⁰ na podstawie dokumentu potwierdzającego tożsamość.


ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
»POLITECHNIK«
w Szczecinie

Otrzymują:

1. Wszyscy członkowie Spółdzielni
2. Krajowa Rada Spółdzielcza - Warszawa ul. Jasna 1
3. Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych Sz-n ul. Żubrów 3.